

# Александрова Александра Михайловна

Дата и место рождения - 01.05.1975, гор. Ленинград

Реестровый номер	0006
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781615110514
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	aleksandrovaam@mail.ru
Телефон	(812) 740-77-30
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	29 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	20 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. <b>Номер:</b> 35/2-А-9655 <b>Дата получения:</b> 18.08.2009</p> <p>2. <b>Номер:</b> 35/2-109754 Э <b>Дата получения:</b> 31.10.2018</p> <p>3. <b>Номер:</b> 047/177298-Е <b>Дата получения:</b> 22.09.2021</p> <p>4. <b>Номер:</b> 047/163573-Е <b>Дата получения:</b> 14.06.2024</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<p><b>Сведения о страховщике</b> АО "АльфаСтрахование" Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024, 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15 (495) 788-09-99 <a href="http://www.alfastrah.ru/">http://www.alfastrah.ru/</a> <b>Номер договора</b> №7811R/776/50030/25 от 15.04.2025 <b>Срок действия договора страхования</b> с 15.05.2025 по 14.05.2026 <b>Страховая сумма</b> 30 000 000,00 ₽</p>

## Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный университет телекоммуникаций им. проф. М.А. Бонч-Бруевича

**Номер диплома:** АВС 0166528

**Дата:** 03.06.1997

2. **Диплом о проф. образовании:**

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского инженерно-экономического университета

**Номер диплома:** ПП №770062

**Дата:** 04.07.2005

Повышение квалификации

1. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос"

**Дата выдачи:** 05.12.2015

**Количество учебных часов:** 72

2. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Аверс"

**Дата выдачи:** 12.12.2012

**Количество учебных часов:** 100

---

## Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**

№000011-008 от 17.09.2013

**Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей квалификационный аттестат ФГБОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет"**  
**Дата аннулирования квалификационного аттестата**

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

039956-2

**Дата выдачи:** 27.06.2024

**Окончание срока действия:** 27.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка движимого имущества

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное

бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

037326-1

**Дата выдачи:** 24.05.2024

**Окончание срока действия:** 24.05.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

3.

**Номер квалификационного аттестата:**

039965-3

**Дата выдачи:** 27.06.2024

**Окончание срока действия:** 27.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка бизнеса

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:** Федеральное  
бюджетное учреждение "Федеральный  
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью «КЛИРИНГ»  
(ООО "КЛИРИНГ")

**Дата регистрации** 19.04.2001

**ОГРН** 1027808010295

**ИНН** 7816183231

**Место нахождения** 194017, г. Санкт-  
Петербург, Костромской пр., д.10, лит.А,  
пом.19Н

**Почтовый адрес** 194017, г. Санкт-Петербург,  
Костромской пр., д.10, лит.А, пом.19Н

**Телефон** 740-77-30, 740-77-31

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 9

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** АО "АльфаСтрахование"  
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,  
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный  
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом.  
2/15  
(495) 788-09-99  
<http://www.alfastrah.ru/>  
**Номер договора** №7811R/776/50024/25 от  
01.04.2025  
**Срок действия договора страхования** с  
24.04.2025 по 23.04.2026  
**Страховая сумма** 50 000 000,00 ₽

---

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

**Наименование организации** Санкт-

Петербургское государственное бюджетное учреждение "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимого и движимого имущества" (ГБУ "ГУИОН")

**Дата регистрации** 01.03.2022

**ОГРН** 1227800025067

**ИНН** 7841097748

**Место нахождения** 191014, г. Санкт-

Петербург, ул. Маяковского д. 19/15, лит. А, пом. 4-Н

**Почтовый адрес** 191014, г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского д. 19/15, лит. А, пом. 4-Н

**Телефон** (812) 777-51-11

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 6

2.

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Эталон Консалтинг" (ООО "ЭТАКОН")

**Дата регистрации** 07.05.2014

**ОГРН** 1147847164431

**ИНН** 7841501826

**Место нахождения** 191186, г. Санкт-

Петербург, наб.р.Мойки, д.40, литА

**Почтовый адрес** 191186, г. Санкт-Петербург, Конюшенная пл., д.27, оф.406

**Телефон** (812) 604-00-72, (812) 604-00-73

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2

3.

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Земельные ресурсы" (ООО "Земельные ресурсы")

**Дата регистрации** 28.04.2012

**ОГРН** 1127746342130

**ИНН** 7720749357

**Место нахождения** 111621, г. Москва, ул.

Оренбургская д. 13, к. 1, к.7

**Почтовый адрес** 111621, г. Москва, ул.

Оренбургская д. 13, к. 1, к.7

**Телефон** (903)685-31-69

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 7

4.

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью «ФТТ Групп» (ООО «ФТТ Групп»)

**Дата регистрации** 21.08.2002

**ОГРН** 1027700143350

**ИНН** 7710235271

**Место нахождения** 125047, г. Москва, 4-й

Лесной пер., д.4, пом.I, ком.48

**Почтовый адрес** 125047, г. Москва, 4-й

Лесной пер., д.4, пом.I, ком.48

**Телефон** (495) 641-37-50

**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 11

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя  
(работа по совместительству)

1.  
**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах"  
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2  
(499) 973-92-03

<http://www.ingos.ru/ru/>  
**Номер договора** №433-191-196456/24 от  
23.12.2024

**Срок действия договора страхования с**  
01.01.2025 по 31.12.2025  
**Страховая сумма** 150 000 000,00 ₽

2.  
**Страховая компания** АО "АльфаСтрахование"  
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,  
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный  
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом.  
2/15  
(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>  
**Номер договора** №7811R/776/500064/25 от  
08.08.2025  
**Срок действия договора страхования с**  
11.05.2025 по 10.08.2026

**Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽  
3.

**Страховая компания** АО "АльфаСтрахование"  
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,  
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный  
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом.  
2/15  
(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>  
**Номер договора** №0991R/776/20371/18 от  
01.07.2018  
**Срок действия договора страхования с**  
01.07.2018 по 30.06.2021

**Страховая сумма** 100 000 000,00 ₽  
4.

**Страховая компания** ПАО СК "Росгосстрах"  
Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018,  
140002, Московская обл., г. Люберцы,  
Парковая ул., д.3  
(495) 783-24-24

**Номер договора** №139/24/153/936 от  
16.09.2024  
**Срок действия договора страхования с**  
20.09.2024 по 19.09.2025

**Страховая сумма** 501 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о поступивших жалобах (при  
приминении меры дисциплинарного  
воздействия)

1. **Дата поступления жалобы:** 30.07.2018  
**Предмет жалобы:** Факты, изложенные в  
жалобе  
**Дата рассмотрения жалобы:** 28.08.2018  
**Результат рассмотрения:** Доводы  
обоснованы

Сведения об избрании в состав экспертного  
совета

**Дата решения общего собрания** 14.12.2023  
**№ протокола**  
Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного  
общего собрания членов Ассоциации

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>
плановая	01.06.2011	30.06.2011	приказ директора от 17.03.2011	нарушения не установлены	044-2011
плановая	02.09.2013	30.09.2013	приказ директора от 10.07.2013	нарушения не установлены	103-2013
плановая	02.03.2016	29.03.2016	приказ директора от 05.11.2015	нарушения не установлены	026пп-2016
внеплановая	30.07.2018	28.08.2018	приказ директора от 31.07.2018	нарушения установлены	14впп/2018
внеплановая	16.10.2018	14.11.2018	приказ директора от 18.10.2018	нарушения не установлены	17впп-2018
плановая	03.12.2018	29.12.2018	приказ директора от 27.08.2018	нарушения не установлены	139пп/2018
плановая	04.10.2021	30.10.2021	приказ директора от 06.08.2021	нарушения не установлены	137пп/2021
плановая	02.07.2024	31.07.2024	приказ директора от 22.05.2024	нарушения не установлены	65пп/2024

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

<b>Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия</b>	24.09.2018
<b>Мера дисциплинарного воздействия</b>	Штраф
<b>Основание принятия меры</b>	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №9/2018 от 24.09.2018 г., нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
<b>Дата исполнения</b>	28.09.2018
<b>Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	
<b>Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность</b>	(не задано)
<b>Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия</b>	29.09.2018
<b>Основание</b>	На основании оплаты штрафа

Данные обновлены: 27.10.2025 13:16