

Рязанов Александр Владимирович

Дата и место рождения - 06.01.1986, гор. Ленинград

Реестровый номер	0230
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781626676862
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	av-ryazanov@yandex.ru
Телефон	(812)337-66-41
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	22 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	17 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. Номер: 35/2 Р-1990 Дата получения: 11.03.2009</p> <p>2. Номер: 047/105227-Е Дата получения: 09.10.2019</p> <p>3. Номер: 047/179961-Е Дата получения: 29.07.2022</p> <p>4. Номер: 047/67483-Е Дата получения: 13.03.2025</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<p>Сведения о страховщике ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/</p> <p>Номер договора СПБ41/25/ГО-ОЦ№3119631 от 13.02.2025</p> <p>Срок действия договора страхования с 27.02.2025 по 26.08.2026</p> <p>Страховая сумма 30 100 000,00 ₽</p>

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

Номер диплома: ВСГ 2639495

Дата: 26.06.2008

2. **Диплом о проф. образовании:** Санкт-

Петербургский институт
внешнеэкономических связей, экономики и
права

Номер диплома: ПП №251163

Дата: 17.04.2009

Повышение квалификации

1. **Учебное заведение:** НОУ ВПО

"Московская академия предпринимательства
при Правительстве Москвы"

Дата выдачи: 20.05.2012

Количество учебных часов: 104

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:

045542-2

Дата выдачи: 15.11.2024

Окончание срока действия: 15.11.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка движимого имущества

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного
аттестата:**

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым
оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с
ограниченной ответственностью

"ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ"

(ООО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ
КОМПАНИЯ")

Дата регистрации 16.09.2011

ОГРН 1117847392343

ИНН 7839450130

Место нахождения 191123, г. Санкт-

Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А,
этаж/пом. 1/24Н

Почтовый адрес 191123, г. Санкт-

Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А,
этаж/пом. 1/24Н

Телефон (812) 777-79-06, (812) 600-45-36

**Количество оценщиков с которыми
заключены трудовые договоры** 5

Сведения об обязательном страховании
ответственности организации-работодателя

Страховая компания ООО "РУССКОЕ
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,
корп. 2, 6 этаж, офис 629
(495) 926-51-55
<http://www.euro-ins.ru/>
Номер договора СПБ29/23/ГО-ОЦ№2671134
от 05.12.2023
Срок действия договора страхования с
01.01.2024 по 31.12.2025
Страховая сумма 500 000 100,00 ₽

Организация-работодатель (работка по
совместительству)

1.
Наименование организации Общество с
ограниченной ответственностью "ЛАИР"
(ООО "ЛАИР")
Дата регистрации 27.11.1997
ОГРН 1027807581141
ИНН 7814084010
Место нахождения 197342, г. Санкт-
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15
Почтовый адрес 197342, г. Санкт-
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15
Телефон (812) 337-66-39, (812) 317-77-60
**Количество оценщиков с которыми
заключены трудовые договоры** 43

Сведения об обязательном страховании
ответственности организации-работодателя
(работка по совместительству)

1.
Страховая компания ООО "РУССКОЕ
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,
корп. 2, 6 этаж, офис 629
(495) 926-51-55
<http://www.euro-ins.ru/>
Номер договора СПБ41/24/ГО-ОЦ№2790845
от 03.12.2024
Срок действия договора страхования с
01.01.2025 по 30.06.2026
Страховая сумма 5 000 000 100,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения об избрании в состав экспертного
совета

Дата решения общего собрания
14.12.2023
№ протокола
Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного
Общего собрания членов Ассоциации

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	02.05.2012	23.05.2012	приказ директора от 01.03.2012	нарушения не установлены	044-2012	28.05.2012
плановая	01.04.2014	30.04.2014	приказ директора от 31.01.2014	нарушения не установлены	071-2014	30.04.2014
плановая	01.12.2016	30.12.2016	приказ директора от 29.07.2016	нарушения не установлены	143пп-2016	30.12.2016
плановая	31.10.2019	29.11.2019	приказ директора от 15.08.2019	нарушения не установлены	073пп/2019	29.11.2019
плановая	02.08.2022	31.08.2022	приказ директора от 16.05.2022	нарушения не установлены	50пп/2022	31.08.2022
плановая	01.04.2025	30.04.2025	приказ директора от 19.02.2025	нарушения не установлены	26пп/2025	30.04.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	18.06.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществлять оценочную деятельность
Основание принятия меры	решение Дисциплинарного комитета (протокол №2 от 18.06.2024): несоответствие обязательному условию членства в СРОО, установленному абз.4 ч.2 ст.24 ФЗ-135 (наличие квалификационного аттестата)
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	18.06.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.05.2024 — 22.08.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.10.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №7 от 29.10.2024, нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.10.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.08.2024 — 27.11.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	26.11.2024
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	26.11.2024
Основание	Протокол заседания Совета Ассоциации №39 от 21.11.2024 об отклонении рекомендации об исключении в связи с устранением нарушения; протокол заседания Дисциплинарного комитета №8 от 26.11.2024: восстановление права

Данные обновлены: 27.11.2025 15:04