

# Рязанов Александр Владимирович

Дата и место рождения - 06.01.1986, гор. Ленинград

Реестровый номер	0230
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781626676862
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	av-ryazanov@yandex.ru
Телефон	(812)337-66-41
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	22 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	17 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<div>1. <b>Номер:</b> 35/2 Р-1990 <b>Дата получения:</b> 11.03.2009</div> <div>2. <b>Номер:</b> 047/105227-E <b>Дата получения:</b> 09.10.2019</div> <div>3. <b>Номер:</b> 047/179961-E <b>Дата получения:</b> 29.07.2022</div> <div>4. <b>Номер:</b> 047/67483-E <b>Дата получения:</b> 13.03.2025</div>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<b>Сведения о страховщике</b> ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 <a href="http://www.euro-ins.ru/">http://www.euro-ins.ru/</a> <b>Номер договора</b> СПб41/25/ГО-ОЦ№3119631 от 13.02.2025 <b>Срок действия договора страхования</b> с 27.02.2025 по 26.08.2026 <b>Страховая сумма</b> 30 100 000,00 ₽

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет  
**Номер диплома:** ВСГ 2639495  
**Дата:** 26.06.2008

2. **Диплом о проф. образовании:** Санкт-Петербургский институт внешнеэкономических связей, экономики и права  
**Номер диплома:** ПП №251163  
**Дата:** 17.04.2009

Повышение квалификации

1. **Учебное заведение:** НОУ ВПО "Московская академия предпринимательства при Правительстве Москвы"  
**Дата выдачи:** 20.05.2012  
**Количество учебных часов:** 104

Квалификационный аттестат оценщика

1.  
**Номер квалификационного аттестата:** 045542-2  
**Дата выдачи:** 15.11.2024  
**Окончание срока действия:** 15.11.2027  
**Направление оценочной деятельности:** Оценка движимого имущества  
**Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"  
**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**  
**Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ")  
**Дата регистрации** 16.09.2011  
**ОГРН** 1117847392343  
**ИНН** 7839450130  
**Место нахождения** 191123, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А, этаж/пом. 1/24Н  
**Почтовый адрес** 191123, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А, этаж/пом. 1/24Н  
**Телефон** (812) 777-79-06, (812) 600-45-36  
**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 5

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>  
**Номер договора** СПб29/23/ГО-ОЦ№2671134  
от 05.12.2023  
**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2024 по 31.12.2025  
**Страховая сумма** 500 000 100,00 Р

Организация-работодатель (работа по  
совместительству)

1.  
**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "ЛАИР"  
(ООО "ЛАИР")  
**Дата регистрации** 27.11.1997  
**ОГРН** 1027807581141  
**ИНН** 7814084010  
**Место нахождения** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15  
**Почтовый адрес** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15  
**Телефон** (812) 337-66-39, (812) 317-77-60  
**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 43

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя  
(работа по совместительству)

1.  
**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>  
**Номер договора** СПб41/24/ГО-ОЦ№2790845  
от 03.12.2024  
**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2025 по 30.06.2026  
**Страховая сумма** 5 000 000 100,00 Р

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)  
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения об избрании в состав экспертного  
совета

**Дата решения общего собрания**  
14.12.2023  
**№ протокола**  
Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного  
Общего собрания членов Ассоциации

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	02.05.2012	23.05.2012	приказ директора от 01.03.2012	нарушения не установлены	044-2012	28.05.2012
плановая	01.04.2014	30.04.2014	приказ директора от 31.01.2014	нарушения не установлены	071-2014	30.04.2014
плановая	01.12.2016	30.12.2016	приказ директора от 29.07.2016	нарушения не установлены	143пп-2016	30.12.2016
плановая	31.10.2019	29.11.2019	приказ директора от 15.08.2019	нарушения не установлены	073пп/2019	29.11.2019
плановая	02.08.2022	31.08.2022	приказ директора от 16.05.2022	нарушения не установлены	50пп/2022	31.08.2022
плановая	01.04.2025	30.04.2025	приказ директора от 19.02.2025	нарушения не установлены	26пп/2025	30.04.2025

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	18.06.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	решение Дисциплинарного комитета (протокол №2 от 18.06.2024): несоответствие обязательному условию членства в СРОО, установленному абз.4 ч.2 ст.24 ФЗ-135 (наличие квалификационного аттестата)
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	18.06.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.05.2024 — 22.08.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.10.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №7 от 29.10.2024, нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.10.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.08.2024 — 27.11.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	26.11.2024
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	26.11.2024
Основание	Протокол заседания Совета Ассоциации №39 от 21.11.2024 об отклонении рекомендации об исключении в связи с устранением нарушения; протокол заседания Дисциплинарного комитета №8 от 26.11.2024: восстановление права

Данные обновлены: 27.11.2025 15:04