Рязанов Александр Владимирович

Дата и место рождения - 06.01.1986, гор. Ленинград

Реестровый номер	0230
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	781626676862
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	av-ryazanov@yandex.ru
Телефон	(812)337-66-41
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	22 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	17 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2 Р-1990 **Дата получения:** 11.03.2009 2. **Номер:** 047/105227-Е **Дата получения:** 09.10.2019 3. **Номер:** 047/179961-Е **Дата получения:** 29.07.2022 4. **Номер:** 047/67483-Е **Дата получения:** 13.03.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ41/25/ГО-ОЦ№3119631 от 13.02.2025 **Срок действия договора страхования** с 27.02.2025 по 26.08.2026 **Страховая сумма** 30 100 000,00 ₽

Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет **Номер диплома:** ВСГ 2639495 **Дата:** 26.06.2008 2. **Диплом о проф. образовании:** Санкт-Петербургский институт внешнеэкономических связей, экономики и права **Номер диплома:** ПП №251163 **Дата:** 17.04.2009 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** НОУ ВПО "Московская академия предпринимательства при Правительстве Москвы" **Дата выдачи:** 20.05.2012 **Количество учебных часов:** 104
Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 045542-2 **Дата выдачи:** 15.11.2024 **Окончание срока действия:** 15.11.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка движимого имущества **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ") **Дата регистрации** 16.09.2011 **ОГРН** 1117847392343 **ИНН** 7839450130 **Место нахождения** 191123, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А, этаж/пом. 1/24Н **Почтовый адрес** 191123, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштатская д. 40, лит.А, этаж/пом. 1/24Н **Телефон** (812) 777-79-06, (812) 600-45-36 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 5

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя	**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ29/23/ГО-ОЦ№2671134 от 05.12.2023 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2024 по 31.12.2025 **Страховая сумма** 500 000 100,00 ₽
Организация-работодатель (работа по совместительству)	1. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "ЛАИР" (ООО "ЛАИР") **Дата регистрации** 27.11.1997 **ОГРН** 1027807581141 **ИНН** 7814084010 **Место нахождения** 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-Н, ком. 15 **Почтовый адрес** 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-Н, ком. 15 **Телефон** (812) 337-66-39, (812) 317-77-60 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 43
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)	1. **Страховая компания** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ41/24/ГО-ОЦ№2790845 от 03.12.2024 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 30.06.2026 **Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты Сведения об экспертизе отчётов
Сведения об избрании в состав экспертного совета	**Дата решения общего собрания** 14.12.2023 **№ протокола** Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	02.05.2012	23.05.2012	приказ директора от 01.03.2012	нарушения не установлены	044-2012	28.05.2012
плановая	01.04.2014	30.04.2014	приказ директора от 31.01.2014	нарушения не установлены	071-2014	30.04.2014
плановая	01.12.2016	30.12.2016	приказ директора от 29.07.2016	нарушения не установлены	143пп-2016	30.12.2016
плановая	31.10.2019	29.11.2019	приказ директора от 15.08.2019	нарушения не установлены	073пп/2019	29.11.2019
плановая	02.08.2022	31.08.2022	приказ директора от 16.05.2022	нарушения не установлены	50пп/2022	31.08.2022
плановая	01.04.2025	30.04.2025	приказ директора от 19.02.2025	нарушения не установлены	26пп/2025	30.04.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	18.06.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	решение Дисциплинарного комитета (протокол №2 от 18.06.2024): несоответствие обязательному условию членства в СРОО, установленному абз.4 ч.2 ст.24 ФЗ-135 (наличие квалификационного аттестата)
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	18.06.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.05.2024 — 22.08.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.10.2024
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №7 от 29.10.2024, нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.10.2024
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	23.08.2024 — 27.11.2024
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	26.11.2024
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	26.11.2024
Основание	Протокол заседания Совета Ассоциации №39 от 21.11.2024 об отклонении рекомендации об исключении в связи с устранением нарушения; протокол заседания Дисциплинарного комитета №8 от 26.11.2024: восстановление права

Данные обновлены: 27.11.2025 15:04