Чиркова (Сиренко) Юлия Георгиевна

Дата и место рождения - 20.11.1980, гор. Ленинград

Реестровый номер	0249
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	780432406551
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	sirenko80@mail.ru
Телефон	(812)777-57-57
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	24 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	24 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2 С-2844 **Дата получения:** 30.03.2009 2. **Номер:** 047-25218-Е **Дата получения:** 05.07.2018 3. **Номер:** 047/117061-Е **Дата получения:** 13.07.2021 4. **Номер:** 047/108861-Е **Дата получения:** 02.05.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-214436/24 от 23.12.2024 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2026 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽
Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет" **Номер диплома:** ИВС 0615275 **Дата:** 25.06.2003 2. **Диплом о проф. образовании:** Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского инженерно-экономического университета **Номер диплома:** ПП №559021 **Дата:** 29.06.2004 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет" **Дата выдачи:** 18.11.2014 **Количество учебных часов:** 104 2. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет **Дата выдачи:** 18.06.2010 **Количество учебных часов:** 104 3. **Учебное заведение:** Межотраслевой институт повышения квалификации Санкт-Петербургского государственного политехнического университета **Дата выдачи:** 28.05.2007 **Количество учебных часов:** 104

Сведения о ЕКЭ	**Номер квалификационного аттестата** Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000068-008 от 17.10.2013 **Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей квалификационный аттестат** ФГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет" **Дата аннулирования квалификационного аттестата**
Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 037344-1 **Дата выдачи:** 24.05.2024 **Окончание срока действия:** 24.05.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:** 2. **Номер квалификационного аттестата:** 045538-3 **Дата выдачи:** 15.11.2024 **Окончание срока действия:** 15.11.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка бизнеса **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Акционерное общество "Российский аукционный дом" (АО "РАД") **Дата регистрации** 31.08.2009 **ОГРН** 1097847233351 **ИНН** 7838430413 **Место нахождения** 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 лит. В **Почтовый адрес** 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5 лит. В **Телефон** (812)334-42-33 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры**
Организация-работодатель (работа по совместительству)	1. **Наименование организации** Акционерное общество Управляющая компания «Магистр» (АО Управляющая компания "Магистр") **Дата регистрации** 07.02.2003 **ОГРН** 1037821032303 **ИНН** 7802086333 **Место нахождения** 191167, г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, офис 904 (БЦ "Москва") **Почтовый адрес** 191167, г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, офис 904 (БЦ "Москва") **Телефон** (812)600-03-50 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 9
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)	1. **Страховая компания** АО "АльфаСтрахование" Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024, 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15 (495) 788-09-99 http://www.alfastrah.ru/ **Номер договора** №7811R/776/50153/23-01 от 22.04.2026 **Срок действия договора страхования** с 22.04.2026 по 22.04.2029 **Страховая сумма** 1 000 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты
Сведения о поступивших жалобах (при приминении меры дисциплинарного воздействия)	1. **Дата поступления жалобы:** 13.11.2025 **Предмет жалобы:** Обжалование результатов внеплановой проверки (Акт № 08впп-2025 от 01.10.2025 г.) Заявителем по жалобе **Дата рассмотрения жалобы:** 02.12.2025 **Результат рассмотрения:** Доводы обоснованы
Сведения об избрании в состав экспертного совета	**Дата решения общего собрания** 14.12.2023 **№ протокола** Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации
Экспертная деятельность	Экспертные заключения

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	03.05.2011	31.05.2011	приказ директора от 17.03.2011	нарушения не установлены	041-2011	24.05.2011
плановая	01.08.2013	30.08.2013	приказ директора от 10.07.2013	нарушения не установлены	097-2013	30.08.2013
плановая	02.11.2015	30.11.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	142пп-2015	30.11.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	094пп/2018	28.09.2018
плановая	01.07.2021	30.07.2021	приказ директора от 25.05.2021	нарушения не установлены	112пп/2021	30.07.2021
плановая	02.05.2024	31.05.2024	приказ директора от 19.02.2024	нарушения не установлены	47пп/2024	31.05.2024
внеплановая	09.09.2025	01.10.2025	приказ директора от 09.09.2025	нарушения не установлены	08впп-2025	01.10.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	02.12.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Предупреждение
Основание принятия меры	Протокол заседания дисциплинарного комитета № 08/2025 от 02.12.2025; обжалование результатов внеплановой проверки
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Данные обновлены: 16.11.2026 17:40