Смоляк Виталий Николаевич

Дата и место рождения - 24.05.1984, гор. Витебск Белорусской ССР

Реестровый номер	0257
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	470319302763
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	v.smaliak@kglair.ru
Телефон	(812) 337-66-41
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	19 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	19 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2 С-63 **Дата получения:** 16.01.2009 2. **Номер:** 35/2-10755 Э **Дата получения:** 29.06.2017 3. **Номер:** 047/46878-Е **Дата получения:** 28.05.2020 4. **Номер:** 047/346410-Е **Дата получения:** 21.12.2022
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ41/25/ГО-ОЦ№3136150 от 03.06.2025 **Срок действия договора страхования** с 01.07.2025 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 50 100 000,00 ₽

Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет" **Номер диплома:** ВСГ 1855107 **Дата:** 06.06.2007 2. **Диплом о проф. образовании:** Санкт-Петербургский институт внешнеэкономических связей, экономики и права **Номер диплома:** ПП №251167 **Дата:** 27.04.2009 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** НОУ ВПО "Московский финансово-промышленный университет "Синергия" **Дата выдачи:** 01.10.2012 **Количество учебных часов:** 104
Сведения о ЕКЭ	**Номер квалификационного аттестата** Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000037-008 от 25.09.2013 **Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей квалификационный аттестат** ФГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет" **Дата аннулирования квалификационного аттестата**

Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 037684-3 **Дата выдачи:** 30.05.2024 **Окончание срока действия:** 30.05.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка бизнеса **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:** 2. **Номер квалификационного аттестата:** 037651-1 **Дата выдачи:** 30.05.2024 **Окончание срока действия:** 30.05.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:** 3. **Номер квалификационного аттестата:** 044349-2 **Дата выдачи:** 27.09.2024 **Окончание срока действия:** 27.09.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка движимого имущества **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "ЛАИР" (ООО "ЛАИР") **Дата регистрации** 27.11.1997 **ОГРН** 1027807581141 **ИНН** 7814084010 **Место нахождения** 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-Н, ком. 15 **Почтовый адрес** 197342, г. Санкт-Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1, лит. А, пом. 50-Н, ком. 15 **Телефон** (812) 337-66-39, (812) 317-77-60 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 43
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя	**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ41/24/ГО-ОЦ№2790845 от 03.12.2024 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽

Организация-работодатель (работа по совместительству)	1. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговая Группа Лаир" (ООО "КГ Лаир") **Дата регистрации** 26.04.2002 **ОГРН** 1047841006157 **ИНН** 7825475262 **Место нахождения** 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323 **Почтовый адрес** 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ «Финляндский», 3 этаж, оф. 323 **Телефон** (812) 317 77 60 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 43 2. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Аверс" (ООО "Центр оценки "Аверс") **Дата регистрации** 02.02.2003 **ОГРН** 1037843026704 **ИНН** 7825691464 **Место нахождения** 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206 **Почтовый адрес** 199034, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой В.О., д.18, лит.А, эт.2, часть помещ.48-Н, каб.206 **Телефон** (812) 320-97-75 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 55 3. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Финансово-консалтинговая группа "РЕКА" (ООО "Финансово-консалтинговая группа "РЕКА") **Дата регистрации** 30.09.2005 **ОГРН** 1055003032424 **ИНН** 5018103479 **Место нахождения** г. Королев мкр-н Юбилейный, ул. Пионерская д. 12 пом.014 **Почтовый адрес** г. Королев мкр-н Юбилейный, ул. Пионерская д. 12 пом.014 **Телефон** (499) 553-07-07 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 3

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)	1. **Страховая компания** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** СПБ41/25/ГО-ОЦ№3402028 от 02.12.2025 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2026 по 31.12.2027 **Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽ 2. **Страховая компания** ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24 **Номер договора** №24/2023/СП134/765-1 от 21.11.2024 **Срок действия договора страхования** с 31.12.2024 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 5 000 000 001,00 ₽ 3. **Страховая компания** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-075096/26 от 27.03.2026 **Срок действия договора страхования** с 11.04.2026 по 10.04.2027 **Страховая сумма** 100 000 000,00 ₽
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты Сведения об экспертизе отчётов
Сведения о деятельности в органах управления и других структурных подразделениях Ассоциации	**Член Совета Ассоциации -** протокол очередного общего собрания членов Ассоциации от 15.05.2025 г.
Сведения об избрании в состав экспертного совета	**Дата решения общего собрания** 14.12.2023 **№ протокола** Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации
Экспертная деятельность	Экспертные заключения

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.08.2012	17.08.2012	приказ директора от 10.06.2012	нарушения не установлены	097-2012	17.08.2012
плановая	01.09.2014	30.09.2014	приказ директора от 15.05.2014	нарушения не установлены	015пп-2014	30.09.2014
плановая	03.07.2017	28.07.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	087пп-2017	31.07.2017
плановая	06.05.2020	29.05.2020	приказ директора от 25.02.2020	нарушения не установлены	023пп-2020	29.05.2020
плановая	10.01.2023	31.01.2023	приказ директора от 05.12.2022	нарушения не установлены	2пп/2023	31.01.2023
плановая	01.09.2025	30.09.2025	приказ директора от 20.05.2025	нарушения не установлены	55пп/2025	30.09.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 03.11.2026 15:30