Юняев Тагир Ришатович

Дата и место рождения - 12.03.1983, город Стерлитамак Башкирской АССР

Реестровый номер	0311
Дата включения в реестр	20.11.2009
Статус членства	действующий
ИНН	860702164391
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	tagir@sevstolica.com
Телефон	(812) 643-66-71
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	21 год
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	17 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2 Ю-1878 **Дата получения:** 04.03.2009 2. **Номер:** 35/2-3897 **Дата получения:** 29.03.2017 3. **Номер:** 047/00818-Е **Дата получения:** 30.01.2020 4. **Номер:** 047/278317-Е **Дата получения:** 31.10.2022 5. **Номер:** 047/196105-Е **Дата получения:** 25.06.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-180225/23 от 13.12.2023 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 31.12.2025 **Страховая сумма** 5 000 000,00 ₽
Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** ГОУ ВПО "Северо-Западная академия государственной службы" **Номер диплома:** ВСВ 0392734 **Дата:** 24.06.2005 2. **Диплом о проф. образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов" Высшая экономическая школа СПБГУЭФ **Номер диплома:** ПП-I №050980 **Дата:** 04.07.2008 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Аверс" **Дата выдачи:** 01.10.2013 **Количество учебных часов:** 100 2. **Учебное заведение:** АНО "Рязанский институт дополнительного профессионального образования, переподготовки и инноваций" **Дата выдачи:** 04.07.2018 **Количество учебных часов:** 144

Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 044237-1 **Дата выдачи:** 20.09.2024 **Окончание срока действия:** 20.09.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Агентство оценки "Северная столица" (ООО "Агентство оценки "Северная столица") **Дата регистрации** 27.01.2011 **ОГРН** 1117847022370 **ИНН** 7838454894 **Место нахождения** 190031, г. Санкт-Петербург, Спасский пер., д. 14/35, оф.625 **Почтовый адрес** 190031, г. Санкт-Петербург, Спасский пер., д. 14/35, оф.625 **Телефон** (812) 643-66-71 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 5
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя	**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-149233/23 от 12.10.2023 **Срок действия договора страхования** с 14.11.2023 по 13.11.2026 **Страховая сумма** 100 100 000,00 ₽

Сведения о добровольной сертификации члена Ассоциации	Компетенция: Оценка стоимости недвижимого имущества Уровень квалификации: 1 уровень квалификации Номер сертификата: Н1К-009 до 08.10.2021
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты Сведения об экспертизе отчётов
Сведения о поступивших жалобах (при приминении меры дисциплинарного воздействия)	1. **Дата поступления жалобы:** 16.11.2017 **Предмет жалобы:** нарушение требований ФЗ-135, ФСО №№3, 7 **Дата рассмотрения жалобы:** 15.12.2017 **Результат рассмотрения:** Доводы обоснованы

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.06.2012	25.06.2012	приказ директора от 01.03.2012	нарушения не установлены	062-2012	25.06.2012
плановая	02.06.2014	30.06.2014	приказ директора от 31.01.2014	нарушения не установлены	118-2014	30.06.2014
плановая	03.04.2017	20.04.2017	приказ директора от 31.10.2016	нарушения не установлены	034пп-2017	20.04.2017
внеплановая	16.11.2017	15.12.2017	приказ директора от 20.11.2017	нарушения установлены	9впп-2017	15.12.2017
плановая	03.02.2020	28.02.2020	приказ директора от 27.11.2019	нарушения не установлены	006пп-2020	28.02.2020
плановая	01.12.2022	30.12.2022	приказ директора от 15.07.2022	нарушения не установлены	76пп/2022	30.12.2022
плановая	02.07.2025	31.07.2025	приказ директора от 20.05.2025	нарушения не установлены	47пп/2025	31.07.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	11.01.2018
Мера дисциплинарного воздействия	Предписание
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №1/2018 от 11.01.2018 г.,нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	12.02.2018
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	13.02.2018
Основание	На основании положения о Дисциплинарном комитете

Данные обновлены: 27.10.2025 13:22