

Пичукан Айвар Янович

Дата и место рождения - 16.03.1972, гор. Рига Республика Латвия

Реестровый номер	0342
Дата включения в реестр	13.02.2010
Статус членства	действующий
ИНН	990101709684
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	pichukan@mail.ru
Телефон	(952)273-55-77
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	36 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	16 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. Номер: 35/2-П-3097 Дата получения: 06.04.2009</p> <p>2. Номер: 35/2-59716 П Дата получения: 11.04.2018</p> <p>3. Номер: 078/72211-М Дата получения: 14.01.2021</p> <p>4. Номер: 047274860-Е Дата получения: 22.09.2023</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₷

Сведения об обязательном страховании
ответственности оценщика

Сведения о страховщике ООО "РУССКОЕ
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"

Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,
корп. 2, 6 этаж, офис 629
(495) 926-51-55

<http://www.euro-ins.ru/>

Номер договора №СПБ38/25/ГО-ОЦ№3402048
от 04.12.2025

Срок действия договора страхования с
01.01.2026 по 31.12.2026

Страховая сумма 10 000 000,00 ₽

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о высшем образовании:

Военный инженерный Краснознаменный
институт им. А.Ф. Можайского

Номер диплома: ШВ №296666

Дата: 24.06.1994

2. Диплом о проф. образовании: ГОУ

«Санкт-Петербургский институт
дополнительного образования службы
 занятости»

Номер диплома: ПП-1 №247323

Дата: 19.07.2008

Повышение квалификации

1. Учебное заведение: АНО "Центр
дополнительного профессионального
образования "Аверс"

Дата выдачи: 18.02.2013

Количество учебных часов: 100

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:

039079-1

Дата выдачи: 19.06.2024

Окончание срока действия: 19.06.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

частная практика

Организация-работодатель (работа по совместительству)

1.

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "Гранд Нева" (ООО "Гранд Нева")

Дата регистрации 03.04.2013

ОГРН 1137847136041

ИНН 7805618770

Место нахождения 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 37, корп. 2, лит. А, офис 403

Почтовый адрес 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 37, корп. 2, лит. А, офис 403

Телефон 8-952-273-55-77

Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 2

Сведения об обязательном страховании
ответственности организации-работодателя
(работа по совместительству)

1.

Страховая компания АО

"АльфаСтрахование"

Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15,
пом. 2/15

(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>

Номер договора №0991R/776/20440/20 от
11.11.2020

Срок действия договора страхования с
01.01.2021 по 31.12.2021

Страховая сумма 10 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	12.02.2013	13.03.2013	приказ директора от 29.12.2012	нарушения не установлены	001-2013	13.03.2013
плановая	01.06.2015	30.06.2015	приказ директора от 30.01.2015	нарушения не установлены	070пп-2015	30.06.2015
плановая	03.05.2018	31.05.2018	приказ директора от 31.01.2018	нарушения не установлены	032пп/2018	31.05.2018
плановая	01.02.2021	01.03.2021	приказ директора от 30.11.2020	нарушения не установлены	026пп/2021	01.03.2021
плановая	02.10.2023	31.10.2023	приказ директора от 29.08.2023	нарушения не установлены	74пп/2023	31.10.2023

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 29.12.2025 12:09