Пичукан Айвар Янович

Дата и место рождения - 16.03.1972, гор. Рига Республика Латвия

Реестровый номер	0342
Дата включения в реестр	13.02.2010
Статус членства	действующий
ИНН	990101709684
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	pichukan@mail.ru
Телефон	(952)273-55-77
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	37 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	17 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2-П-3097 **Дата получения:** 06.04.2009 2. **Номер:** 35/2-59716 П **Дата получения:** 11.04.2018 3. **Номер:** 078/72211-М **Дата получения:** 14.01.2021 4. **Номер:** 047274860-Е **Дата получения:** 22.09.2023 5. **Номер:** 047/195959-Е **Дата получения:** 03.06.2026
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС" Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013, 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп. 2, 6 этаж, офис 629 (495) 926-51-55 http://www.euro-ins.ru/ **Номер договора** №СПБ38/25/ГО-ОЦ№3402048 от 04.12.2025 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2026 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽
Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** Военный инженерный Краснознаменный институт им. А.Ф. Можайского **Номер диплома:** ШВ №296666 **Дата:** 24.06.1994 2. **Диплом о проф. образовании:** ГОУ «Санкт-Петербургский институт дополнительного образования службы занятости» **Номер диплома:** ПП-I №247323 **Дата:** 19.07.2008 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Аверс" **Дата выдачи:** 18.02.2013 **Количество учебных часов:** 100

Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 039079-1 **Дата выдачи:** 19.06.2024 **Окончание срока действия:** 19.06.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	частная практика
Организация-работодатель (работа по совместительству)	1. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Гранд Нева" (ООО "Гранд Нева") **Дата регистрации** 03.04.2013 **ОГРН** 1137847136041 **ИНН** 7805618770 **Место нахождения** 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 37, корп. 2, лит. А, офис 403 **Почтовый адрес** 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 37, корп. 2, лит. А, офис 403 **Телефон** 8-952-273-55-77 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)	1. **Страховая компания** АО "АльфаСтрахование" Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024, 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15 (495) 788-09-99 http://www.alfastrah.ru/ **Номер договора** №0991R/776/20440/20 от 11.11.2020 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2021 по 31.12.2021 **Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	12.02.2013	13.03.2013	приказ директора от 29.12.2012	нарушения не установлены	001-2013	13.03.2013
плановая	01.06.2015	30.06.2015	приказ директора от 30.01.2015	нарушения не установлены	070пп-2015	30.06.2015
плановая	03.05.2018	31.05.2018	приказ директора от 31.01.2018	нарушения не установлены	032пп/2018	31.05.2018
плановая	01.02.2021	01.03.2021	приказ директора от 30.11.2020	нарушения не установлены	026пп/2021	01.03.2021
плановая	02.10.2023	31.10.2023	приказ директора от 29.08.2023	нарушения не установлены	74пп/2023	31.10.2023
плановая	03.08.2026	14.08.2026	приказ директора от 29.05.2026 (в редакции от 22.07.2026)	нарушения не установлены	63пп/2026	14.08.2026

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 26.10.2026 10:22