

# Раков Александр Игоревич

Дата и место рождения - 24.07.1981, гор. Ивангород Ленинградской обл.

Реестровый номер	0404
Дата включения в реестр	02.11.2010
Статус членства	действующий
ИНН	472100514584
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	rakov_aleksandr@mail.ru
Телефон	(812) 331-23-99
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	19 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	18 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. <b>Номер:</b> 35/2-Р-10480 <b>Дата получения:</b> 06.09.2010</p> <p>2. <b>Номер:</b> 35/2-1540 <b>Дата получения:</b> 06.03.2018</p> <p>3. <b>Номер:</b> 047/54464-Е <b>Дата получения:</b> 07.04.2021</p> <p>4. <b>Номер:</b> 047/18720-Е <b>Дата получения:</b> 05.02.2024</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике АО**  
"АльфаСтрахование"  
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,  
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный  
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15,  
пом. 2/15  
(495) 788-09-99  
<http://www.alfastrah.ru/>  
**Номер договора** №7811R/776/50130/25 от  
10.12.2025  
**Срок действия договора страхования** с  
30.12.2025 по 31.12.2027  
**Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-  
Петербургский государственный инженерно-  
экономический университет  
**Номер диплома:** ИВС 0232797  
**Дата:** 10.06.2003

2. **Диплом о проф. образовании:** ГОУ ВПО  
"Санкт-Петербургский государственный  
инженерно-экономический университет"  
**Номер диплома:** ПП-1 №567055  
**Дата:** 02.07.2010

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

042217-2

**Дата выдачи:** 23.07.2024

**Окончание срока действия:** 23.07.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка движимого имущества

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

042195-1

**Дата выдачи:** 23.07.2024

**Окончание срока действия:** 23.07.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "ЭнПиВи  
Эпрайс" (ООО "ЭнПиВи Эпрайс")

**Дата регистрации** 10.12.2002

**ОГРН** 1027801567914

**ИНН** 7802202710

**Место нахождения** 195213, г. Санкт-  
Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ  
Малая Охта, пр-кт Энергетиков, д.3, литера  
А, пом. 210

**Почтовый адрес** 195213, г. Санкт-  
Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ  
Малая Охта, пр-кт Энергетиков, д.3, литера  
А, пом. 210

**Телефон** (812) 331-23-99

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 7

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** СПАО "Ингосстрах"

Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,  
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр.  
2

(499) 973-92-03

<http://www.ingos.ru/ru/>

**Номер договора** №433-191-208281/24 от  
19.12.2024

**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2025 по 31.12.2025

**Страховая сумма** 500 100 000,00 ₽

---

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

## **Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	01.04.2013	30.04.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	020-2013	30.04.2013
плановая	01.07.2015	29.07.2015	приказ директора от 10.04.2015	нарушения не установлены	076пп-2015	29.07.2015
плановая	01.06.2018	29.06.2018	приказ директора от 31.01.2018	нарушения не установлены	063пп/2018	29.06.2018
плановая	04.05.2021	31.05.2021	приказ директора от 01.03.2021	нарушения не установлены	075пп/2021	31.05.2021
плановая	01.02.2024	29.02.2024	приказ директора от 05.12.2023	нарушения не установлены	16пп/2024	29.02.2024

---

## **Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 29.12.2025 12:28