

Раков Александр Игоревич

Дата и место рождения - 24.07.1981, гор. Ивангород Ленинградской обл.

Реестровый номер	0404
Дата включения в реестр	02.11.2010
Статус членства	действующий
ИНН	472100514584
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	rakov_aleksandr@mail.ru
Телефон	(812) 331-23-99
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	19 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	18 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. Номер: 35/2-Р-10480 Дата получения: 06.09.2010 2. Номер: 35/2-1540 Дата получения: 06.03.2018 3. Номер: 047/54464-Е Дата получения: 07.04.2021 4. Номер: 047/18720-Е Дата получения: 05.02.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании
ответственности оценщика

Сведения о страховщике АО

"АльфаСтрахование"

Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15,
пом. 2/15

(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>

Номер договора №7811R/776/50130/25 от
10.12.2025

Срок действия договора страхования с
30.12.2025 по 31.12.2027

Страховая сумма 30 000 000,00 ₽

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о высшем образовании: Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

Номер диплома: ИВС 0232797

Дата: 10.06.2003

2. Диплом о проф. образовании: ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет"

Номер диплома: ПП-I №567055

Дата: 02.07.2010

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:
042217-2

Дата выдачи: 23.07.2024

Окончание срока действия: 23.07.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка движимого имущества

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

2.

Номер квалификационного аттестата:
042195-1

Дата выдачи: 23.07.2024

Окончание срока действия: 23.07.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым
оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с
ограниченной ответственностью "ЭнПиВи
Эпрайс" (ООО "ЭнПиВи Эпрайс")
Дата регистрации 10.12.2002
ОГРН 1027801567914
ИНН 7802202710
Место нахождения 195213, г. Санкт-
Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Малая Охта, пр-кт Энергетиков, д.3, литера
А, пом. 210
Почтовый адрес 195213, г. Санкт-
Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Малая Охта, пр-кт Энергетиков, д.3, литера
А, пом. 210
Телефон (812) 331-23-99
**Количество оценщиков с которыми
заключены трудовые договоры** 7

Сведения об обязательном страховании
ответственности организации-работодателя

Страховая компания СПАО "Ингосстрах"
Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015,
115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр.
2
(499) 973-92-03
<http://www.ingos.ru/ru/>
Номер договора №433-191-208281/24 от
19.12.2024
Срок действия договора страхования с
01.01.2025 по 31.12.2025
Страховая сумма 500 100 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	01.04.2013	30.04.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	020-2013	30.04.2013
плановая	01.07.2015	29.07.2015	приказ директора от 10.04.2015	нарушения не установлены	076пп-2015	29.07.2015
плановая	01.06.2018	29.06.2018	приказ директора от 31.01.2018	нарушения не установлены	063пп/2018	29.06.2018
плановая	04.05.2021	31.05.2021	приказ директора от 01.03.2021	нарушения не установлены	075пп/2021	31.05.2021
плановая	01.02.2024	29.02.2024	приказ директора от 05.12.2023	нарушения не установлены	16пп/2024	29.02.2024

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 29.12.2025 12:28