

# Рачин Дмитрий Михайлович

Дата и место рождения - 15.09.1978, гор. Брянск

Реестровый номер	0419
Дата включения в реестр	11.02.2011
Статус членства	действующий
ИНН	780708298105
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	d.rachin@bkcons.ru
Телефон	(812) 334-02-65
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	25 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	24 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. <b>Номер:</b> 35/2-р-16067 <b>Дата получения:</b> 30.12.2010  2. <b>Номер:</b> 35/2-47077 Э <b>Дата получения:</b> 22.08.2018  3. <b>Номер:</b> 047/107492-Е <b>Дата получения:</b> 30.06.2021  4. <b>Номер:</b> 047/198030-Е <b>Дата получения:</b> 08.07.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<b>Сведения о страховщике</b> ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24 <b>Номер договора</b> №1128/2025/СП134/765 от 19.12.2025 <b>Срок действия договора страхования с</b> 01.01.2026 по 31.12.2026 <b>Страховая сумма</b> 10 000 000,00 ₽

## Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о проф. образовании:** Высшая школа приватизации и предпринимательства

**Номер диплома:** ПП №106161

**Дата:** 28.03.2003

**2. Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургская государственная инженерно-экономическая академия

**Номер диплома:** ДВС 0278249

**Дата:** 29.06.2000

Повышение квалификации

**1. Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 15.04.2009

**Количество учебных часов:** 104

**2. Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

**Дата выдачи:** 30.03.2007

**Количество учебных часов:** 104

**3. Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос"

**Дата выдачи:** 05.12.2015

**Количество учебных часов:** 72

**4. Учебное заведение:** Московский государственный университет технологий и управления им. К.Г. Разумовского

**Дата выдачи:** 16.10.2012

**Количество учебных часов:** 104

---

## Сведения о ЕКЭ

**Номер квалификационного аттестата**

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000040-008 от 03.10.2013

**Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат** ФГБОУ ВПО

"Санкт-Петербургский государственный политехнический университет"

**Дата аннулирования квалификационного аттестата**

---

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

039807-1

**Дата выдачи:** 27.06.2024

**Окончание срока действия:** 27.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

2.

**Номер квалификационного аттестата:**

041667-2

**Дата выдачи:** 18.07.2024

**Окончание срока действия:** 18.07.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка движимого имущества

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

3.

**Номер квалификационного аттестата:**

045670-3

**Дата выдачи:** 15.11.2024

**Окончание срока действия:** 15.11.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка бизнеса

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного  
аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "БК Консалтинг" (ООО "БК Консалтинг")  
**Дата регистрации** 27.05.2004  
**ОГРН** 1047800034611  
**ИНН** 7801266647  
**Место нахождения** 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а  
**Почтовый адрес** 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а  
**Телефон** (812) 334-02-65; (921) 958-59-43  
**Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** ПАО СК "Росгосстрах"  
Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3  
(495) 783-24-24  
**Номер договора** №457/2023/СП134/765 от 07.12.2023  
**Срок действия договора страхования** с 12.01.2024 по 11.01.2027  
**Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)  
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения об избрании в состав экспертного совета

**Дата решения общего собрания**  
14.12.2023  
**№ протокола**  
Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

**Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	20.06.2013	19.07.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	073-2013	19.07.2013
плановая	01.10.2015	30.10.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	115пп-2015	30.10.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	088пп/2018	28.09.2018
плановая	02.08.2021	31.08.2021	приказ директора от 30.07.2021	нарушения не установлены	118пп/2021	31.08.2021
плановая	02.07.2024	31.07.2024	приказ директора от 22.05.2024	нарушения не установлены	68пп/2024	31.07.2024

---

**Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 29.12.2025 12:04