Рачин Дмитрий Михайлович

Дата и место рождения - 15.09.1978, гор. Брянск

Реестровый номер	0419
Дата включения в реестр	11.02.2011
Статус членства	действующий
ИНН	780708298105
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	d.rachin@bkcons.ru
Телефон	(812) 334-02-65
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	26 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	24 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2-р-16067 **Дата получения:** 30.12.2010 2. **Номер:** 35/2-47077 Э **Дата получения:** 22.08.2018 3. **Номер:** 047/107492-Е **Дата получения:** 30.06.2021 4. **Номер:** 047/198030-Е **Дата получения:** 08.07.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24 **Номер договора** №1128/2025/СП134/765 от 19.12.2025 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2026 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽

Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о проф. образовании:** Высшая школа приватизации и предпринимательства **Номер диплома:** ПП №106161 **Дата:** 28.03.2003 2. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургская государственная инженерно-экономическая академия **Номер диплома:** ДВС 0278249 **Дата:** 29.06.2000 Повышение квалификации 1. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет **Дата выдачи:** 15.04.2009 **Количество учебных часов:** 104 2. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет **Дата выдачи:** 30.03.2007 **Количество учебных часов:** 104 3. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос" **Дата выдачи:** 05.12.2015 **Количество учебных часов:** 72 4. **Учебное заведение:** Московский государственный университет технологий и управления им. К.Г. Разумовского **Дата выдачи:** 16.10.2012 **Количество учебных часов:** 104
Сведения о ЕКЭ	**Номер квалификационного аттестата** Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000040-008 от 03.10.2013 **Полное наименование аккредитованной организации, выдавшей квалификационный аттестат** ФГБОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет" **Дата аннулирования квалификационного аттестата**

Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 039807-1 **Дата выдачи:** 27.06.2024 **Окончание срока действия:** 27.06.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:** 2. **Номер квалификационного аттестата:** 041667-2 **Дата выдачи:** 18.07.2024 **Окончание срока действия:** 18.07.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка движимого имущества **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:** 3. **Номер квалификационного аттестата:** 045670-3 **Дата выдачи:** 15.11.2024 **Окончание срока действия:** 15.11.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка бизнеса **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "БК Консалтинг" (ООО "БК Консалтинг") **Дата регистрации** 27.05.2004 **ОГРН** 1047800034611 **ИНН** 7801266647 **Место нахождения** 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а **Почтовый адрес** 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а **Телефон** (812) 334-02-65; (921) 958-59-43 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 2
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя	**Страховая компания** ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24 **Номер договора** №457/2023/СП134/765 от 07.12.2023 **Срок действия договора страхования** с 12.01.2024 по 11.01.2027 **Страховая сумма** 30 000 000,00 ₽
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты Сведения об экспертизе отчётов
Сведения об избрании в состав экспертного совета	**Дата решения общего собрания** 14.12.2023 **№ протокола** Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации
Экспертная деятельность	Экспертные заключения

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	20.06.2013	19.07.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	073-2013	19.07.2013
плановая	01.10.2015	30.10.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	115пп-2015	30.10.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	088пп/2018	28.09.2018
плановая	02.08.2021	31.08.2021	приказ директора от 30.07.2021	нарушения не установлены	118пп/2021	31.08.2021
плановая	02.07.2024	31.07.2024	приказ директора от 22.05.2024	нарушения не установлены	68пп/2024	31.07.2024

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 09.11.2026 15:29