

Рачин Дмитрий Михайлович

Дата и место рождения - 15.09.1978, гор. Брянск

Реестровый номер	0419
Дата включения в реестр	11.02.2011
Статус членства	действующий
ИНН	780708298105
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	d.rachin@bkcons.ru
Телефон	(812) 334-02-65
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	25 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	24 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. Номер: 35/2-р-16067 Дата получения: 30.12.2010</p> <p>2. Номер: 35/2-47077 Э Дата получения: 22.08.2018</p> <p>3. Номер: 047/107492-Е Дата получения: 30.06.2021</p> <p>4. Номер: 047/198030-Е Дата получения: 08.07.2024</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	<p>Сведения о страховщике ПАО СК "Росгосстрах" Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018, 140002, Московская обл., г. Люберцы, Парковая ул., д.3 (495) 783-24-24</p> <p>Номер договора №1128/2025/СП134/765 от 19.12.2025</p> <p>Срок действия договора страхования с 01.01.2026 по 31.12.2026</p> <p>Страховая сумма 10 000 000,00 ₽</p>

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. **Диплом о проф. образовании:** Высшая школа приватизации и предпринимательства

Номер диплома: ПП №106161

Дата: 28.03.2003

2. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургская государственная инженерно-экономическая академия

Номер диплома: ДВС 0278249

Дата: 29.06.2000

Повышение квалификации

1. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

Дата выдачи: 15.04.2009

Количество учебных часов: 104

2. **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет

Дата выдачи: 30.03.2007

Количество учебных часов: 104

3. **Учебное заведение:** АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Геос"

Дата выдачи: 05.12.2015

Количество учебных часов: 72

4. **Учебное заведение:** Московский государственный университет технологий и управления им. К.Г. Разумовского

Дата выдачи: 16.10.2012

Количество учебных часов: 104

Сведения о ЕКЭ

Номер квалификационного аттестата

Аттестат о сдаче ЕКЭ эксперта №000040-008
от 03.10.2013

**Полное наименование аккредитованной
организации, выдавшей**

**квалификационный аттестат ФГБОУ ВПО
"Санкт-Петербургский государственный
политехнический университет"**

**Дата аннулирования квалификационного
аттестата**

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:

039807-1

Дата выдачи: 27.06.2024

Окончание срока действия: 27.06.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

2.

Номер квалификационного аттестата:

041667-2

Дата выдачи: 18.07.2024

Окончание срока действия: 18.07.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка движимого имущества

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

3.

Номер квалификационного аттестата:

045670-3

Дата выдачи: 15.11.2024

Окончание срока действия: 15.11.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка бизнеса

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат:

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с ограниченной ответственностью "БК Консалтинг" (ООО "БК Консалтинг")

Дата регистрации 27.05.2004

ОГРН 1047800034611

ИНН 7801266647

Место нахождения 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а

Почтовый адрес 199178, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Смоленки, д.5-7, лит.П, пом.2-Н. оф.37-а

Телефон (812) 334-02-65; (921) 958-59-43

Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры 2

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя

Страховая компания ПАО СК "Росгосстрах"

Лицензия: СИ №0001 от 06.06.2018,
140002, Московская обл., г. Люберцы,
Парковая ул., д.3
(495) 783-24-24

Номер договора №457/2023/СП134/765 от 07.12.2023

Срок действия договора страхования с 12.01.2024 по 11.01.2027

Страховая сумма 30 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения об избрании в состав экспертного совета

Дата решения общего собрания

14.12.2023

№ протокола

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного общего собрания членов Ассоциации

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	20.06.2013	19.07.2013	приказ директора от 22.03.2013	нарушения не установлены	073-2013	19.07.2013
плановая	01.10.2015	30.10.2015	приказ директора от 29.07.2015	нарушения не установлены	115пп-2015	30.10.2015
плановая	03.09.2018	28.09.2018	приказ директора от 23.05.2018	нарушения не установлены	088пп/2018	28.09.2018
плановая	02.08.2021	31.08.2021	приказ директора от 30.07.2021	нарушения не установлены	118пп/2021	31.08.2021
плановая	02.07.2024	31.07.2024	приказ директора от 22.05.2024	нарушения не установлены	68пп/2024	31.07.2024

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 29.12.2025 12:04