

# Зубарева Анастасия Сергеевна

Дата и место рождения - 23.01.1984, гор. Ленинград

|  |   |
|--|---|
| Реестровый номер   | 0452  |
| Дата включения в реестр  | 01.09.2011  |
| Статус членства  | действующий   |
| ИНН  | 781431886177  |
| Место фактического осуществления деятельности                        | Санкт-Петербург   |
| Электронная почта  | A.Zubareva@kglair.ru  |
| Телефон  | (812) 317-77-60 (доб.100)   |
| Стаж (полных лет) трудовой деятельности                              | 21 год  |
| Стаж (полных лет) в оценочной деятельности                           | 21 год  |
| Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД) | 1. <b>Номер:</b> 35/2-3-17668<br><b>Дата получения:</b> 27.07.2011<br><br>2. <b>Номер:</b> 35/2-47611 Э<br><b>Дата получения:</b> 15.03.2019<br><br>3. <b>Номер:</b> 047/32164-Е<br><b>Дата получения:</b> 04.03.2022<br><br>4. <b>Номер:</b> 047/371765-Е<br><b>Дата получения:</b> 21.11.2024 |
| Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)                     | 30 000,00 ₽   |

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>  
**Номер договора** СПб41/25/ГО-ОЦ№3176007  
от 21.07.2025  
**Срок действия договора страхования** с  
19.08.2025 по 18.02.2027  
**Страховая сумма** 30 100 000,00 ₽

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании  
**1. Диплом о высшем образовании:** ФГОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"  
**Номер диплома:** ВСГ 0234658  
**Дата:** 01.06.2006  
  
**2. Диплом о проф. образовании:** ФГОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский государственный  
политехнический университет"  
**Номер диплома:** ПП №468161  
**Дата:** 30.06.2011  
  
Повышение квалификации  
**1. Учебное заведение:** ГОУ ВПО "Санкт-  
Петербургский государственный  
университет экономики и финансов"  
**Дата выдачи:** 18.11.2014  
**Количество учебных часов:** 104

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**

037866-1

**Дата выдачи:** 03.06.2024

**Окончание срока действия:** 03.06.2027

**Направление оценочной деятельности:**

Оценка недвижимости

**Организация, выдавшая**

**квалификационный аттестат:**

Федеральное бюджетное учреждение

"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество с

ограниченной ответственностью

"Консалтинговая Группа Лаир" (ООО "КГ

Лаир")

**Дата регистрации** 26.04.2002

**ОГРН** 1047841006157

**ИНН** 7825475262

**Место нахождения** 195009, г. Санкт-

Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ

«Финляндский», 3 этаж, оф. 323

**Почтовый адрес** 195009, г. Санкт-

Петербург, ул. Комсомола дом 41, лит. А, БЦ

«Финляндский», 3 этаж, оф. 323

**Телефон** (812) 317 77 60

**Количество оценщиков с которыми**

**заключены трудовые договоры** 43

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>  
**Номер договора** СПб41/25/ГО-ОЦ№3402028  
от 02.12.2025  
**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2026 по 31.12.2027  
**Страховая сумма** 5 000 000 100,00 ₽

Организация-работодатель (работа по  
совместительству)

1.  
**Наименование организации** Общество с  
ограниченной ответственностью "ЛАИР"  
(ООО "ЛАИР")  
**Дата регистрации** 27.11.1997  
**ОГРН** 1027807581141  
**ИНН** 7814084010  
**Место нахождения** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15  
**Почтовый адрес** 197342, г. Санкт-  
Петербург. вн.тер.г. Муниципальный округ  
Ланское, ул. Сердобольская, д. 64, корп. 1,  
лит. А, пом. 50-Н, ком. 15  
**Телефон** (812) 337-66-39, (812) 317-77-60  
**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 43

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя  
(работа по совместительству)

1.

**Страховая компания** ООО "РУССКОЕ  
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО "ЕВРОИНС"  
Лицензия: С №3954 67 от 20.06.2013,  
109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б,  
корп. 2, 6 этаж, офис 629  
(495) 926-51-55  
<http://www.euro-ins.ru/>

**Номер договора** СПб41/24/ГО-ОЦ№2790845  
от 03.12.2024

**Срок действия договора страхования** с  
01.01.2025 по 30.06.2026

**Страховая сумма** 5 000 000 100,00 Р

---

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

[Сведения об экспертизе отчётов](#)

---

Сведения о деятельности в органах  
управления и других структурных  
подразделениях Ассоциации

**Член Ревизионной комиссии** - с 25.04.2017  
по 25.04.2019 гг.

---

Сведения об избрании в состав экспертного  
совета

**Дата решения общего собрания**  
14.12.2023

**№ протокола**

Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного  
Общего собрания членов Ассоциации

---

Экспертная деятельность

[Экспертные заключения](#)

---

## Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

| Вид проверки | Дата начала проверки | Дата окончания проверки | Основание                      | Результат акта           | Номер акта | Дата акта  |
|--------------|----------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------|------------|
| плановая     | 02.12.2013           | 31.12.2013              | приказ директора от 16.09.2013 | нарушения не установлены | 166-2013   | 31.12.2013 |
| плановая     | 01.06.2016           | 30.06.2016              | приказ директора от 01.02.2016 | нарушения не установлены | 071пп-2016 | 30.06.2016 |
| плановая     | 06.05.2019           | 31.05.2019              | приказ директора от 14.02.2019 | нарушения не установлены | 031пп/2019 | 31.05.2019 |
| плановая     | 02.03.2022           | 31.03.2022              | приказ директора от 26.11.2021 | нарушения не установлены | 14пп/2022  | 31.03.2022 |
| плановая     | 01.12.2024           | 28.12.2024              | приказ директора от 26.08.2024 | нарушения не установлены | 118пп/2024 | 28.12.2024 |

---

## Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 06.05.2026 15:38