Калиновский Андрей Валентинович

Дата и место рождения - 13.08.1977, гор. Ленинград

Реестровый номер	0474
Дата включения в реестр	22.02.2012
Статус членства	действующий
Сведения о добровольном приостановлении права осуществления оценочной деятельности	1. **Дата начала периода приостановления:** 01.04.2018 **Дата окончания периода приостановления:** 09.01.2019
ИНН	781600765116
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	7158778@mail.ru
Телефон	(812) 498-06-90
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	31 год
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	14 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2-К-40461 **Дата получения:** 20.01.2012 2. **Номер:** 35/2-143663 П **Дата получения:** 11.09.2017 3. **Номер:** 047/124200-Е **Дата получения:** 21.09.2020 4. **Номер:** 047/87491-Е **Дата получения:** 13.04.2023 5. **Номер:** 047/364690-Е **Дата получения:** 23.10.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-214436/24 от 23.12.2024 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2025 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 300 000,00 ₽
Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о проф. образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет" **Номер диплома:** ПП-I №620163 **Дата:** 24.06.2011 2. **Диплом о высшем образовании:** Санкт-Петербургский государственный технический университет **Номер диплома:** БВС 0501373 **Дата:** 15.06.1999
Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 040677-1 **Дата выдачи:** 04.07.2024 **Окончание срока действия:** 04.07.2027 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт-сервис" (ООО "Комфорт-сервис") **Дата регистрации** 13.06.2002 **ОГРН** 1037804023476 **ИНН** 7802192892 **Место нахождения** 194356, г. Санкт-Петербург, пр-кт Энгельса, д.128, пом.4-Н **Почтовый адрес** 194375, г. Санкт-Петербург, ул.Вербная, д.20/2, кв.78 **Телефон** 8-921-957-53-85 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 1
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	31.10.2014	28.11.2014	приказ директора от 04.08.2014	нарушения не установлены	040пп-2014	28.11.2014
плановая	01.09.2017	29.09.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	114пп-2017	29.09.2017
внеплановая	16.01.2019	16.01.2019	приказ директора от 10.01.2019	нарушения установлены	6впп/2019	16.01.2019
внеплановая	12.02.2020	28.02.2020	приказ директора от 05.02.2020	нарушения не установлены	10впп-2020	28.02.2020
плановая	01.09.2020	30.09.2020	приказ директора от 19.05.2020	нарушения не установлены	056пп/2020	30.09.2020
плановая	04.05.2023	02.06.2023	приказ директора от 17.02.2023 (в ред. от 28.04.2023)	нарушения не установлены	43пп/2023	02.06.2023
плановая	02.03.2026	17.03.2026	приказ директора от 27.11.2025	нарушения не установлены	24пп/2026	17.03.2026

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	28.01.2019
Мера дисциплинарного воздействия	Предписание
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №1 от 28.01.2019 г.,нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	11.03.2019
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	12.02.2019
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №2 от 12.02.2019 г.,нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	07.03.2019
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	12.02.2019
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	12.02.2019 — 14.02.2019
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	26.03.2019
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	26.03.2019
Основание	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №05/2019 от 26.03.2019 г.

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	26.02.2019
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №3 от 26.02.2019 г., нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Данные обновлены: 13.07.2026 12:30