

# Зайцев Александр Владимирович

Дата и место рождения - 18.02.1971, гор. Краснокамск Пермской обл.

Реестровый номер	0475
Дата включения в реестр	29.02.2012
Статус членства	действующий
ИНН	781004887900
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	avz1971@inbox.ru
Телефон	(812) 347-59-81
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	37 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	14 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	<p>1. <b>Номер:</b> 35/2-3-12201 <b>Дата получения:</b> 06.06.2011</p> <p>2. <b>Номер:</b> 35/2-7756 Э <b>Дата получения:</b> 13.06.2017</p> <p>3. <b>Номер:</b> 047/41914-Е <b>Дата получения:</b> 21.05.2020</p> <p>4. <b>Номер:</b> 047/28724-Е <b>Дата получения:</b> 08.02.2023</p> <p>5. <b>Номер:</b> 047/375558-Е <b>Дата получения:</b> 14.11.2025</p>
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании  
ответственности оценщика

**Сведения о страховщике АО "МАКС"**

Лицензия: СИ №1427 от 18.06.2018,  
195112, г.Санкт-Петербург,  
Малоохтинский пр-кт, д.61, лит.А  
(812) 407-87-87

**Номер договора №53/125-4850101 от  
26.05.2025**

**Срок действия договора страхования**  
с 03.06.2025 по 02.06.2026

**Страховая сумма 300 000,00 ₽**

---

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

**1. Диплом о высшем образовании:**  
ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский  
государственный университет  
экономики и финансов"

**Номер диплома:** АВС 0188101  
**Дата:** 25.06.1997

**2. Диплом о проф. образовании:** ГОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский  
государственный университет"  
**Номер диплома:** ПП-І №571786  
**Дата:** 28.02.2011

---

Квалификационный аттестат оценщика

1.

**Номер квалификационного аттестата:**  
045623-1

**Дата выдачи:** 15.11.2024

**Окончание срока действия:** 15.11.2027

**Направление оценочной  
деятельности:** Оценка недвижимости  
Организация, выдавшая

**квалификационный аттестат:**  
Федеральное бюджетное учреждение  
"Федеральный ресурсный центр"

**Дата аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

**Основание аннулирования**

**квалификационного аттестата:**

---

Сведения о юридическом лице, с которым  
оценщик заключил трудовой договор

**Наименование организации** Общество  
с ограниченной ответственностью  
«Северо-Западное Управление  
Антикризисных Проблем» (ООО "СЗУАП")

**Дата регистрации** 02.03.2001

**ОГРН** 1027810270256

**ИНН** 7826742263

**Место нахождения** 190000, г. Санкт-  
Петербург, ул. Галерная, д.20

**Почтовый адрес** 190000, г. Санкт-  
Петербург, ул. Галерная, д.20

**Телефон** (812) 347-59-81, (812)  
347-59-81

**Количество оценщиков с которыми  
заключены трудовые договоры** 2

---

Сведения об обязательном страховании  
ответственности организации-работодателя

**Страховая компания** ЗАО "МАКС"  
Лицензия: С № 1427 77 от 22.03.2007,  
115184, г.Москва, ул. Малая Ордынка,  
д.50

(495)730-11-01

<http://www.makc.ru>

**Номер договора** №53/149-4833659 от  
29.12.2025

**Срок действия договора страхования**  
с 30.12.2025 по 29.12.2026

**Страховая сумма** 10 000 000,00 ₽

---

Сведения о результатах профессиональной  
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)

---

## **Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности**

<b>Вид проверки</b>	<b>Дата начала проверки</b>	<b>Дата окончания проверки</b>	<b>Основание</b>	<b>Результат акта</b>	<b>Номер акта</b>	<b>Дата акта</b>
плановая	31.10.2014	28.11.2014	приказ директора от 04.08.2014	нарушения не установлены	039пп-2014	28.11.2014
плановая	02.08.2017	31.08.2017	приказ директора от 28.04.2017	нарушения не установлены	095пп-2017	31.08.2017
плановая	01.06.2020	30.06.2020	приказ директора от 25.02.2020	нарушения не установлены	028пп/2020	30.06.2020
плановая	02.03.2023	31.03.2023	приказ директора от 05.12.2022	нарушения не установлены	15пп/2023	31.03.2023
плановая	01.12.2025	26.12.2025	приказ директора от 19.08.2025	нарушения не установлены	70пп/2025	26.12.2025

---

## **Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия**

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

---

Данные обновлены: 30.12.2025 14:18