Сидоров Сергей Юрьевич

Дата и место рождения - 10.01.1979, п. Коммунар Гатчинский район Ленинградская обл.

Реестровый номер	0556
Дата включения в реестр	16.05.2014
Статус членства	действующий
Сведения о добровольном приостановлении права осуществления оценочной деятельности	1. **Дата начала периода приостановления:** 01.04.2018 **Дата окончания периода приостановления:** 24.12.2018
ИНН	780616772082
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	
Телефон	
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	27 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	21 год
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 35/2-1158 Э **Дата получения:** 04.04.2014 2. **Номер:** 35/2-2437 Э **Дата получения:** 05.04.2017 3. **Номер:** 047/09838-Е **Дата получения:** 19.02.2020 4. **Номер:** 47/341413-Е **Дата получения:** 20.12.2022 5. **Номер:** 047/373024-Е **Дата получения:** 23.10.2025
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-214436/24 от 23.12.2024 **Срок действия договора страхования** с 01.01.2026 по 31.12.2026 **Страховая сумма** 300 000,00 ₽
Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов" **Номер диплома:** ДВС 1855135 **Дата:** 30.06.2003 2. **Диплом о проф. образовании:** ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов" **Номер диплома:** ПП №811297 **Дата:** 01.07.2005
Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 048188-1 **Дата выдачи:** 29.08.2025 **Окончание срока действия:** 29.08.2028 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	юридическое лицо
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты
Сведения об избрании в состав экспертного совета	**Дата решения общего собрания** 14.12.2023 **№ протокола** Протокол от 14.12.2023 г. внеочередного Общего собрания членов Ассоциации

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание	Результат акта	Номер акта	Дата акта
плановая	03.04.2017	20.04.2017	приказ директора от 31.10.2016	нарушения не установлены	036пп-2017	20.04.2017
плановая	03.02.2020	28.02.2020	приказ директора от 27.11.2019	нарушения не установлены	008пп-2020	28.02.2020
плановая	01.02.2023	01.03.2023	приказ директора от 30.12.2022	нарушения не установлены	8пп/2023	01.03.2023
плановая	31.10.2025	28.11.2025	приказ директора от 19.08.2025	нарушения не установлены	66пп/2025	28.11.2025

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	22.03.2018
Мера дисциплинарного воздействия	Предписание
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №4 от 22.03.2018 г.,нарушение требований законодательства РФ об оценочной деятельности, иных нормативных правовых актов РФ и внутренних документов Ассоциации
Дата исполнения	28.03.2018
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	29.03.2018
Основание	На основании исполнения предписания Дисциплинарного комитета

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	22.12.2021
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №08/2021 от 22.12.2021
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	04.10.2021
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	04.10.2021 — 04.01.2022
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	11.02.2022
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №02/2022 от 11.02.2022: не устранение факта несоответствия обязательному условию членства в СРОО, установленному аб3.4 ч.2 ст.24 ФЗ-135 (наличие квалификационного аттестата) в период приостановления права осуществления оценочной деятельности как меры дисциплинарного воздействия. Рекомендация отклонена решением Совета Ассоциации от 23.03.2022 в связи с устранением указанного факта несоответствия обязательному условию членства в СРОО, дело о применении меры дисциплинарного воздействия возвращено в Дисциплинарный комитет
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	11.04.2022
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	11.04.2022
Основание	решение Дисциплинарного комитета от 11.04.2022

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	10.04.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №03/2025 от 10.04.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	10.04.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.03.2025 — 26.06.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.07.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №05/2025 от 29.07.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.07.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.06.2025 — 17.09.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	17.09.2025
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	17.09.2025
Основание	отклонение Советом Ассоциации (решение 40-ого заседания от 28.08.2025); протокол заседания Дисциплинарного комитета №06/2025 от 17.09.2025

Данные обновлены: 25.05.2026 13:20