

Гуляев Юрий Николаевич

Дата и место рождения - 15.02.1951, с. Шилово Шиловского р-на Рязанской обл.

Реестровый номер	0707
Дата включения в реестр	26.07.2018
Статус членства	действующий
ИНН	780211312111
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	
Телефон	(812) 334-36-04
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	53 года
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	22 года
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. Номер: 35/2-119213 П Дата получения: 12.07.2018 2. Номер: 047/143433-Е Дата получения: 21.10.2020 3. Номер: 047/02527-Е Дата получения: 19.01.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽

Сведения об обязательном страховании
ответственности оценщика

Сведения о страховщике АО

"АльфаСтрахование"

Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15,
пом. 2/15

(495) 788-09-99

<http://www.alfastrah.ru/>

Номер договора №7811R/776/50092/25 от
05.11.2025

Срок действия договора страхования с
12.11.2025 по 11.11.2026

Страховая сумма 3 000 000,00 ₽

Образование

Диплом о высшем / проф. образовании

1. Диплом о высшем образовании:

Ленинградское высшее инженерное морское училище им. адм. С.О. Макарова

Номер диплома: Я №741030

Дата: 27.06.1973

2. Диплом о проф. образовании:

Межотраслевой институт повышения квалификации и переподготовки кадров Санкт-Петербургского инженерно-экономического университета

Номер диплома: ПП №595657

Дата: 30.03.2005

Повышение квалификации

1. Учебное заведение: АНО "Центр дополнительного профессионального образования "Аверс"

Дата выдачи: 28.02.2013

Количество учебных часов: 100

2. Учебное заведение: ГОУ "Высшая экономическая школа СПбГУЭФ"

Дата выдачи: 03.12.2010

Количество учебных часов: 104

3. Учебное заведение: Российский государственный Университет правосудия

Дата выдачи: 09.03.2021

Количество учебных часов: 600

Квалификационный аттестат оценщика

1.

Номер квалификационного аттестата:

045713-1

Дата выдачи: 15.11.2024

Окончание срока действия: 15.11.2027

Направление оценочной деятельности:

Оценка недвижимости

Организация, выдавшая

квалификационный аттестат: Федеральное
бюджетное учреждение "Федеральный
ресурсный центр"

**Дата аннулирования квалификационного
аттестата:**

Основание аннулирования

квалификационного аттестата:

Сведения о юридическом лице, с которым
оценщик заключил трудовой договор

Наименование организации Общество с
ограниченной ответственностью "Взлёт"
(ООО "Взлёт")

Дата регистрации 03.12.2004

ОГРН 1047855155699

ИНН 7840308964

Место нахождения 191002, г. Санкт-
Петербург, ул. Рубинштейна, д.27, лит.А,
пом.3-Н, оф.3

Почтовый адрес 191002, г. Санкт-
Петербург, ул. Рубинштейна, д.27, лит.А,
пом.3-Н, оф.3

Телефон (812) 987-67-01

**Количество оценщиков с которыми
заключены трудовые договоры** 3

Сведения об обязательном страховании
ответственности организации-работодателя

Страховая компания АО
"АльфаСтрахование"
Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024,
115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15,
пом. 2/15
(495) 788-09-99
<http://www.alfastrah.ru/>
Номер договора №78115R/776/50104/23 от
12.10.2023
Срок действия договора страхования с
12.11.2023 по 11.11.2024
Страховая сумма 5 000 000,00 ₽

Сведения о результатах профессиональной
деятельности

[Ежеквартальные отчёты](#)
[Сведения об экспертизе отчётов](#)

Сведения о результатах проверок профессиональной деятельности

Вид проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основание
плановая	01.06.2021	30.06.2021	приказ директора от 01.03.2
плановая	01.02.2024	29.02.2024	приказ директора от 05.12.2

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Мер дисциплинарного воздействия не применялось

Данные обновлены: 13.11.2025 12:09