Рябов Олег Александрович

Дата и место рождения - 30.06.1991, гор. Челябинск

Реестровый номер	0827
Дата включения в реестр	13.02.2025
Статус членства	членство прекращено **Дата прекращения членства:** 05.08.2025 **№ решения коллегиального органа:** Протокол заседания Совета Ассоциации №35 от 05.08.2025 г. **Основания принятия решения:** На основании личного заявления
Архивные сведения о специалисте из Реестра членов Ассоциации	
ИНН	742209315900
Место фактического осуществления деятельности	Санкт-Петербург
Электронная почта	Riabov_OA@spbrealty.ru; plushrock@mail.ru
Телефон	
Стаж (полных лет) трудовой деятельности	20 лет
Стаж (полных лет) в оценочной деятельности	10 лет
Наличие справки об отсутствии судимости (дата получения справки МВД)	1. **Номер:** 047/401933-Е **Дата получения:** 23.12.2024
Сведения о взносе в компенсационный фонд (сумма)	30 000,00 ₽
Сведения об обязательном страховании ответственности оценщика	**Сведения о страховщике** СПАО "Ингосстрах" Лицензия: СИ №0928 от 23.09.2015, 115998, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 12, стр. 2 (499) 973-92-03 http://www.ingos.ru/ru/ **Номер договора** №433-191-032232/24 от 09.03.2024 **Срок действия договора страхования** с 31.03.2024 по 30.03.2025 **Страховая сумма** 5 000 000,00 ₽

Образование	Диплом о высшем / проф. образовании 1. **Диплом о высшем образовании:** ФГАОУ ВО "Санкт-Петербургский национальный исследовательский университет информационных технологий, механики и оптики" **Номер диплома:** 107824 0103832 **Дата:** 30.06.2014 2. **Диплом о проф. образовании:** ФГБОУ ВО "Санкт-Петербургский государственный экономический университет" Институт дополнительного профессионального образования - "Высшая экономическая школа" **Номер диплома:** 7804 00000523 **Дата:** 20.06.2017
Квалификационный аттестат оценщика	1. **Номер квалификационного аттестата:** 033182-1 **Дата выдачи:** 25.03.2022 **Окончание срока действия:** 25.03.2025 **Направление оценочной деятельности:** Оценка недвижимости **Организация, выдавшая квалификационный аттестат:** Федеральное бюджетное учреждение "Федеральный ресурсный центр" **Дата аннулирования квалификационного аттестата:** **Основание аннулирования квалификационного аттестата:**
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	**Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "АльфаПрайс" (ООО "АльфаПрайс") **Дата регистрации** 06.04.2011 **ОГРН** 1117847124075 **ИНН** 7806452213 **Место нахождения** 191002, г. Санкт-Петербург, Щербаков пер., д. 12, лит. А, помещение 1-Н, чп 37 оф. 201 **Почтовый адрес** 191002, г. Санкт-Петербург, Щербаков пер., д. 12, лит. А, помещение 1-Н, чп 37 оф. 201 **Телефон** (812) 209-12-29 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 3

Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя	**Страховая компания** АО "АльфаСтрахование" Лицензия: СИ №2239 от 16.09.2024, 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, пом. 2/15 (495) 788-09-99 http://www.alfastrah.ru/ **Номер договора** №7811R/776/50005/25 от (не задано) **Срок действия договора страхования** с 21.02.2025 по 20.02.2026 **Страховая сумма** 50 000 000,00 ₽
Организация-работодатель (работа по совместительству)	1. **Наименование организации** Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Петербургская Недвижимость" (ООО "Центр оценки "ПН") **Дата регистрации** 10.12.2010 **ОГРН** 1109847028796 **ИНН** 7810810052 **Место нахождения** 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 212 лит. А, оф.3091, вход 111Н, пом.15 **Почтовый адрес** 196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 212 лит. А, оф.3091, вход 111Н, пом.15 **Телефон** (812) 335-50-77 **Количество оценщиков с которыми заключены трудовые договоры** 17
Сведения об обязательном страховании ответственности организации-работодателя (работа по совместительству)	1. **Страховая компания** Страховое акционерное общество "ВСК" Лицензия: СИ №0621 от 11.09.2015, 121552, г. Москва, Островная ул., д.4 (495)727-44-44 **Номер договора** №25180B40W0353 от 23.01.2025 **Срок действия договора страхования** с 11.02.2025 по 10.02.2026 **Страховая сумма** 1 000 000 001,00 ₽
Сведения о результатах профессиональной деятельности	Ежеквартальные отчёты

Сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	10.04.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Приостановление права осуществления оценочной деятельности
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №03/2025 от 10.04.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	10.04.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.03.2025 — 26.06.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Дата принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия	29.07.2025
Мера дисциплинарного воздействия	Рекомендация об исключении из членов
Основание принятия меры	Протокол заседания Дисциплинарного комитета №05/2025 от 29.07.2025; отсутствие действующего квалификационного аттестата
Дата исполнения	(не задано)
Дата остановки права осуществлять оценочную деятельность	29.07.2025
Период приостановления права осуществлять оценочную деятельность	27.06.2025 — 30.08.2025
Дата восстановления права осуществлять оценочную деятельность	(не задано)
Дата прекращения меры дисциплинарного воздействия	(не задано)
Основание	

Данные обновлены: 06.08.2025 10:25